

Transpordiameti korralduse „Tee
ehitusloa andmine Rail Balticat
ületava riigitee 27 Rapla–Järvakandi–
Kergu km 35,92-36,97
ümberehitamiseks ja Kõnnu viadukti
ehitamiseks“

lisa 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee | <input checked="" type="checkbox"/> rajamiseks |
| <input type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee | <input checked="" type="checkbox"/> ümberehitamiseks |
| <input checked="" type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli | <input type="checkbox"/> laiendamiseks |
| | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
| | <input type="checkbox"/> lammutamiseks |

Tee ehitusloa number	1.1-3/25/247
Tee ehitusloa andmise kuupäev	04.04.2025
Tee ehitusloa andja	Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Ametniku nimi	Kaie Kruusmaa
Ametniku ametinimetus	Projekteerimise üksuse juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

- Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine Rail Balticat ületava riigitee 27 Rapla–Järvakandi–Kergu km 35,92-36,97 ümberehitamiseks ja Kõnnu viadukti ehitamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.
- Arvestada Rail Baltica raudteetrassi lõigu Harju ja Rapla maakonna piir – Hagudi ehitusprojekti keskkonnamõju hindamise (KMH) tulemusena välja töötatud keskkonnameetmeid, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine Rail Balticat ületava riigitee 27 Rapla–Järvakandi–Kergu km 35,92-36,97 ümberehitamiseks ja Kõnnu viadukti ehitamiseks“ lisas 3 „Keskkonnakohustuste register“ ning lähtuda muudest Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest tulenevatest nõuetest. Transpordiamet on seisukohal, et kavandatava tegevuse elluviimisel tuleb rakendada KMH tulemusena välja töötatud keskkonnameetmeid või teisi vähemalt samaväärselt tõhusaid meetmeid, et ennetada, vältida ja leevendada võimalikku kaasnevat ebasoodsat keskkonnamõju.
- Arvestada Maa- ja Ruumiameti 28.02.2025 kirjas toodud tingimustega:
 - Tagada tööprojekti ja ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemi nõuetekohane rekonstrueerimine (maaelumistri määrus nr 38, vastu võetud 28.03.2019 „Maaparandussüsteemi ehitamise täpsemad nõuded“).
 - Kasutusloa taotlemisel kanda teostusjoonistele rekonstrueeritava ja alles jääva maaparandussüsteemi maa-alal maaparandussüsteemi rajatised.

- 3.3 Enne kasutusloa taotlemist tuleb ehitajal esitada ehitustööde dokumendid MaRu'le tutvumiseks ning leppida kokku aeg objektil tööde ülevaatuseks.
- 3.4 Tulenevalt MaaParS § 50 lõikest 1 esitada kasutusloa taotlemise dokumendid ja teostusjoonised MaRu'le kooskõlastamiseks.
- 3.5 Ehitustööde maaparanduse tööprojekti elluviimisel peab omanikujärelevalvet maaparandussüsteemide rekonstrueerimise osas tegema MATER registrisse kantud ettevõtja.
4. Arvestada Keskkonnaameti 06.03.2025 kirjas toodud tingimustega:
- 4.1. Märkige, et peakraavid liigituvad VeeS § 3 lg 1 alusel veekogudeks. Veekogust sõidukite läbimine mõjutab nende seisundit negatiivselt (kahjustub pinnas veekogu kallastel, tekib erosioonioht, suureneb heljumikanne veekogusse, kahjustub veekogu põhi). Veeseaduse § 118 lg 1 alusel on kalda erosiooni ja hajuheite vältimiseks veekogu kaldal veekaitsevöönd. Veekaitsevööndi ulatus Sildsoo peakraavil on 10 m (VeeS § 118 lg 2 p 2). Sellest tulenevalt lubab Keskkonnaamet mootorsõidukitega liigelda väljaspool veekaitsevööndit.
- 4.2. Kui mootorsõidukiga on tööde tegemisel vajalik liigelda veekaitsevööndis, on oluline teostada töid külmunud või kõva pinnasega ajal (madalveeperiood) vähendamaks riski erosiooni ja hajuheite tekkimiseks.
- 4.3. Kui tööde tegemiseks on vajalik ületada veekogu, siis tuleb võimalusel kasutada olemasolevaid ülesõite. Kui pole võimalik kasutada olemasolevaid ülesõite võib veekogu ületamiseks rajada ajutise ülepääsu tagades veevoolu veekogus (kasutada truupe, palke vms), et vältida õnnetuste- ja avariiohtu ja tekkida võivat kütuste leket veekogusse. Juhul, kui ajutise ülepääsu rajamiseks on vajalik veekogusse tahkeid aineid paigutada, siis tuleb alates mahust 5 m³ taotleda registreering (§ 196 lg 2 p 5).
- 4.4. Töid tuleb teostada tehniliselt korrasolevate seadmetega. Vee ja pinnase reostuse tekkimise vältimiseks tuleb kütust tankida väljaspool veekaitsevööndit.
- 4.5. Tööde käigus tuleb vältida ehitusprahi, materjalide ja jäätmete sattumist vette.
- 4.6. Rakendada ka kõiki teisi üldmeetmeid, mis on RB põhitrassi KMH käigus piirkonna keskkonna- ja loodusväärtuste kaitseks välja töötatud.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse

Riigitee 27 Rapla–Järvakandi–Kergu km
35,92-36,97 ümberehitamine ja Kõnnu
viadukti ehitamine

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi	IDOM, Consulting, Engineering, Architecture S.A.U.
2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood	A48283964
2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress	Avenida Zarandoa 23, 48015 Bilbao, Spain
2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon	+34 94 479 76 00
2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post	info@idom.com
2.6 Tee ehitusprojekti nimetus	Põhiprojekt. DPS5 Tootsi-Selja. Tugimaantee nr 27 Rapla-Järvakandi-Kergu riste (OR1160)
2.7 Tee ehitusprojekti number	RBDTD-EE-DS1-DPS5_IDO_OR1160

(allkirjastatud digitaalselt)